



REPUBLIKA HRVATSKA

Ministarstvo državne imovine

KLASA: 940-06/17-10/1276

URBROJ:536-03-01-03-01/04-20-12

Zagreb, 7. siječnja 2020.

Na temelju članka 4. stavak 1., članka 37. stavak 4., članka 9. stavak 2., i članka 41. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.), ministar donosi

ODLUKU
o prodaji nekretnine u k.o. Starigrad

I.

Republika Hrvatska, kao vlasnik prodat će Jorgu Zeyringeru, i Friederike Zeyringer, nekretninu označenu kao k.č.br. 55/12, pašnjak Donji Starigrad, ukupne površine 75 m², upisanu u zk.ul. 676, k.o. Starigrad. Na navedenoj nekretnini formirana je građevna čestica sukladno Rješenju o utvrđivanju građevne čestice, Ličko-senjske županije, Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo, Ispostava Senj, KLASA: UP/I-350-05/15-05/000023, URBROJ: 2125/1-08-4-16-0002 od 3. svibnja 2016., na kojoj su izgrađene građevine sukladno Rješenju o izvedenom stanju istog upravnog odjela KLASA: UP/I-360-01/13-01/1459, URBROJ: 2125/1-08-4-14-12 od 13. kolovoza 2014. godine.

II.

Kupoprodajna cijena zemljišta opisanog u točki I. ove Odluke, iznosi 26.300,00 kn (slovima: dvadesetšesttisućaitristokuna).

Kupci su pored kupoprodajne cijene zemljišta utvrđene u stavku 1. ove točke, obvezni platiti i iznos od 1.125,00 kn (slovima: tisućustodvadesetpetkuna), na ime naknade za procjenu tržišne vrijednosti zemljišta.

III.

S kupcima nekretnine iz točke I. ove Odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupci obvezati na isplatu kupoprodajne cijene i naknade iz točke II ove Odluke u roku od 30 dana od dana zaključenja kupoprodajnog ugovora.

U kupoprodajni ugovor unijet će se i odredba da se nekretnina iz točke I. ove Odluke prodaje u viđenom stanju i da prodavatelj nije odgovoran za bilo kakve naknadno utvrđene pravne ili

materijalne nedostatke, niti može snositi bilo kakvu štetu s tog osnova.

IV.

Ova Odluka KLASA: 940-06/17-10/1276, URBROJ: 536-03-01-03-01/04-20-12 stupa na snagu danom donošenja.

MINISTAR



dr. sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Uprava za nekretnine, ovdje
2. pismohrana, ovdje